

		Datum: 06.05.2024
Vergabenummer FMFW-2024-1	Maßnahmenummer FMFW-2024-1	
Maßnahme (Wieder-)Aufbau und Betreuung eines webbasierten Dokumentationssystems für die Fachstelle gegen Diskriminierung auf dem Wohnungsmarkt		
Leistung/CPV (Wieder-)Aufbau und Betreuung eines webbasierten Dokumentationssystems für die Fachstelle gegen Diskriminierung auf dem Wohnungsmarkt		

Bekanntmachung Öffentliche Ausschreibung

1. Öffentlicher Auftraggeber (Empfänger öffentlicher Zuwendungen)

a) Fachstelle gegen Diskriminierung auf dem Wohnungsmarkt „Fair mieten – Fair wohnen“, Arbeitsbereich Strategie + Vernetzung, getragen durch asum GmbH
(Ein Projekt der Senatsverwaltung für Arbeit, Soziales, Gleichstellung, Integration, Vielfalt, Antidiskriminierung, gefördert durch Mittel der Landesstelle gegen Diskriminierung – für Gleichbehandlung (LADS))

b) Zur Angebotsabgabe auffordernde Stelle

Fachstelle gegen Diskriminierung auf dem Wohnungsmarkt „Fair mieten – Fair wohnen“, Arbeitsbereich Strategie + Vernetzung
Träger: asum GmbH – Angewandte Stadtforschung und Mieterberatung
Thaerstraße 30 d, 10249 Berlin
Tel.: 030 2934310
info@asum-berlin.de

c) Stelle bei der die Angebote einzureichen sind

- Wie Buchstabe b
 Folgende Stelle:

d) Zuschlag erteilende Stelle

- Wie Buchstabe b
 Folgende Stelle:

2. Verfahrensart

Öffentliche Ausschreibung gemäß Unterschwellenvergabeordnung (UVgO)

3. Form, in der die Angebote einzureichen sind:

Das Angebot ist in deutscher Sprache abzufassen.

Das Angebot muss vollständig sein und alle geforderten Angaben, Erklärungen enthalten. Nebenangebote müssen als solche gekennzeichnet sein.

Ein nicht frist- oder formgerecht eingereichtes Angebot wird ausgeschlossen.

Angebote können abgegeben werden:

- elektronisch in Textform.
- elektronisch mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel.
- elektronisch mit qualifizierter/m Signatur/Siegel.
- schriftlich.
- mit Telefax.

Bei elektronischer Angebotsübermittlung in Textform ist der Bieter und die natürliche Person, die die Erklärung abgibt, zu benennen; falls vorgegeben, ist das Angebot mit der geforderten Signatur/ dem geforderten Siegel zu versehen. Das Angebot ist zusammen mit allen Anlagen in Form einer zusammenhängenden PDF-Datei mit dem Betreff „Angebot Dokumentationssystem“ an die folgende E-Mail-Adresse zu übermitteln:

info@asum-berlin.de

Bei schriftlicher Angebotsabgabe ist das beigefügte Angebotsschreiben zu unterzeichnen und zusammen mit den Anlagen in verschlossenem Umschlag bis zum Ablauf der Angebotsfrist an die Anschrift folgender Stelle:

asum GmbH
Fair mieten – Fair wohnen
Thaerstraße 30d
10249 Berlin

zu senden oder dort abzugeben.

Der Umschlag ist außen mit Namen (Firma) und Anschrift des Bieters und der Angabe „**Angebot Dokumentationssystem**“ zu versehen, ggf. unter Verwendung eines bereit gestellten Kennzettels.

Modelle, Muster und Proben sind getrennt vom Angebot zu übersenden und müssen als zum Angebot zugehörig gekennzeichnet werden.

Stelle bei der Modelle, Muster und Proben einzureichen sind:

- wie Buchstabe 1.
- folgende Stelle:

Werden die Modelle, Muster und Proben nach erfolgloser Beteiligung zurückerbeten, hat der Bieter dies bei Abgabe des Angebotes mitzuteilen.

4. Zusatz für Bietergemeinschaften:

Bei Angeboten von Bietergemeinschaften, die sich im Auftragsfall zu Arbeitsgemeinschaften zusammenschließen wollen, sind im Angebot die Mitglieder der Gemeinschaft und die federführende Firma zu benennen.

Mit dem Angebot ist eine von allen Gemeinschaftsmitgliedern unterschriebene Erklärung abzugeben, dass die federführende Firma als bevollmächtigter Vertreter die im Verzeichnis aufgeführten Gemeinschaftsmitglieder gegenüber dem Auftraggeber vertritt und insbesondere berechtigt ist, mit Wirkung für jedes Mitglied ohne Einschränkung Zahlungen anzunehmen, sowie dass jedes Gemeinschaftsmitglied für die vertragsgemäße Ausführung der Leistung als Gesamtschuldner haftet (siehe Formular Wirt-238 Erklärung der Bieter-/Bewerbergemeinschaft).

Die Mitglieder der Bietergemeinschaft sind verpflichtet, die geforderten Erklärungen und Nachweise jeweils für die zur Verfügung gestellten Leistungen und Kapazitäten im Rahmen der Eignungslieferung zu erbringen.

5. Zusatz für ausländische Bieter:

Das Angebot sowie jeglicher Schriftverkehr mit dem Auftraggeber sind in deutscher Sprache abzufassen.

Zugelassen ist auch die folgende Sprache:

Für die Ausführung der Leistung muss der Betrieb des Auftragnehmers, soweit er auf dem Gebiet der Bundesrepublik Deutschland tätig wird, bei der deutschen für die Arbeiten zuständigen Berufsgenossenschaft angemeldet sein; sofern dies gesetzlich vorgeschrieben ist. Ist der Auftragnehmer aufgrund internationaler Vereinbarungen von dieser Verpflichtung befreit, so hat er dies durch eine Bescheinigung der deutschen Berufsgenossenschaft zu belegen.

Erklärungen und Nachweise sind grundsätzlich in deutscher Übersetzung vorzulegen.

Bieter mit Sitz außerhalb der Bundesrepublik Deutschland geben im Angebot bei der Umsatzsteuer einen Betrag in Höhe von 0,- € ein.

Auf die Verpflichtung des Auftraggebers, bei Zuschlagserteilung die Umsatzsteuer des ausländischen Auftragnehmers erforderlichenfalls von der Gegenleistung einzubehalten und an das Finanzamt abzuführen, wird hingewiesen.

6. Maßnahmen zum Schutz der Vertraulichkeit sowie Informationen zum Zugriff auf die Vergabeunterlagen**a) Maßnahmen zum Schutz der Vertraulichkeit:**

b) Informationen zum Zugriff auf die Vergabeunterlagen: siehe Punkt 11.

7. Art und Umfang der Leistung sowie Ort der Leistungserbringung

a) Art der Leistung: Dienstleistung

b) Umfang der Leistung: (Wieder-)Aufbau und Betreuung eines webbasierten Dokumentationssystems für die Fachstelle gegen Diskriminierung auf dem Wohnungsmarkt

c) Ort der Leistung: Berlin

d) Ausführungszeit / Lieferung:

Beginn der Ausführung: frühestmöglich nach Zuschlagserteilung

Vollendung der Ausführung: 31.12.2024

Rahmenvereinbarung

8. Losweise Vergabe

nein

ja, Angebote sind möglich

nur für ein Los

für ein Los oder mehrere Lose

nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

nur für eine Losgruppe

für eine Losgruppe oder mehrere Losgruppen

für eine Kombination von Losen oder Losgruppen (siehe Auftragsbekanntmachung bzw. Vergabeunterlagen)

Bei zugelassener Angebotsabgabe für mehr als ein Los:

Beschränkung der Zahl der Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhalten kann.

Höchstzahl der Lose:

(Zuschlagskriterien bei losweiser Vergabe siehe Punkt 16.)

Loslimitierung

Bei einer in Teillöse aufgeteilten Leistung kann der Auftraggeber die Zahl der Lose pro Bieter limitieren; die losweise Vergabe erfolgt gemäß nachfolgenden Bedingungen:

9. Nebenangebote

- Nebenangebote sind nicht zugelassen.
- Nebenangebote sind zugelassen - ausgenommen Nebenangebote, die ausschließlich Preisnachlässe mit Bedingungen beinhalten -
- für die gesamte Leistung
 - nur für nachfolgend genannte Bereiche:
- mit Ausnahme nachfolgend genannter Bereiche:

unter folgenden weiteren Bedingungen:

-
-

10. Unteraufträge

- Alle Aufgaben der Leistungserbringung sind unmittelbar vom Auftragnehmer selbst oder im Fall einer Bietergemeinschaft von einem Teilnehmer der Bietergemeinschaft auszuführen.
- Folgende Aufgaben sind bei der Leistungserbringung vom Auftragnehmer selbst oder im Fall einer Bietergemeinschaft von einem Teilnehmer der Bietergemeinschaft auszuführen:
- Unterauftragsvergabe ist zugelassen.
Sollen Teile des Auftrags im Wege der Unterauftragsvergabe an Dritte vergeben werden, sind diese Teile mit dem Angebot im Formular Wirt-235 (Unteraufträge/Eignungsleihe) zu benennen. Soweit zumutbar, sind die Unterauftragnehmer bereits bei Angebotsabgabe zu benennen.

11. Bereitstellung der Vergabeunterlagen

- Die Vergabeunterlagen werden nur elektronisch auf der Vergabeplattform Berlin zum Download bereitgestellt. Die Vergabeunterlagen stehen für einen uneingeschränkten und vollständigen direkten Zugang gebührenfrei zur Verfügung unter:

<https://www.berlin.de/vergabeplattform/veroeffentlichungen/bekanntmachungen/>

- Die Vergabeunterlagen werden durch den Auftraggeber wie folgt zur Verfügung gestellt:

Die Vergabeunterlagen werden nur elektronisch bereitgestellt. Sie können auf der Webseite der asum GmbH kostenlos heruntergeladen werden unter:

<https://www.asum-berlin.de/doku-fmfw/>

Sie können ebenfalls angefragt und elektronisch verschickt werden unter:

info@asum-berlin.de

Stelle, bei der die Vergabeunterlagen abgefordert oder eingesehen werden können:

Die Kommunikation erfolgt

elektronisch an die E-Mail-Adresse *info@asum-berlin.de*

in Textform unter der Anschrift folgender Stelle:

Bieterfragen oder Bieterinformationen im Rahmen der Angebotserstellung sind bitte unverzüglich in oben genannter Form an die Vergabestelle zu übermitteln.

12. Angebots- und Bindefristen

Angebotsfrist: am 06.06.2024 um 12:00 Uhr

Bindefrist: 04.07.2024

13. Sicherheitsleistungen

Höhe der geforderten Sicherheitsleistung:

entfällt.

14. Zahlungsbedingungen

Siehe Vergabeunterlagen:

Wirt- 215 Zusätzliche Vertragsbedingungen / Besondere Vertragsbedingungen

15. Beurteilung der Eignung

Folgende Unterlagen sind – soweit erforderlich - für die Feststellung der Eignung mit dem Angebot abzugeben:

Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

Wirt-124 UVgO Eigenerklärung zur Eignung - UVgO

Wirt-124 UVgO Eigenerklärung zur Eignung - UVgO oder Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

Wirt-124 UVgO P Erklärungen zu Ausschlussgründen/ Angaben zum Unternehmen - UVgO

Wirt-235 Unteraufträge, Eignungsleihe

Wirt-238 Erklärung der Bieter-/Bewerbergemeinschaft

- Nachweis von mindestens einem Referenzprojekt der letzten drei Jahre mit Bezug zu der hier ausgeschriebenen Leistung
-
-
-
-
-

Kann ein Bieter aus einem berechtigten Grund die geforderten Unterlagen nicht beibringen, so kann er die Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung oder seine wirtschaftliche, finanzielle, technische oder berufliche Leistungsfähigkeit durch Vorlage anderer, vom Auftraggeber als geeignet angesehener Unterlagen belegen.

16. Zuschlagskriterien

- Siehe Vergabeunterlagen
- Mehrere Zuschlagskriterien: siehe Anmerkungen

Anmerkungen:

Die Bewertung der Angebote erfolgt nach mehreren Zuschlagskriterien, Konzept/Leistungen (50 %) sowie Preis (50 %). Die genauen Bewertungskriterien können der Anlage 1 (Bewertungsmatrix) entnommen werden.